

广西北投产城投资集团有限公司关于 南宁五象智慧健康城项目临时板房 市场价值评估结果的公示

南宁五象智慧健康项目临时板房坐落于南宁市良庆区那马镇那康路2号，总建筑面积1577.33平方米。板房包括办公区、住宿区、食堂、展厅等设施。

南宁五象智慧健康项目临时板房于2019年5月建成投入使用，账面价值按照临时板房竣工结算成本约105.81万元计。现按有关规定和程序拟对外进行拍卖处理。根据《广西北部湾投资集团有限公司资产评估管理工作指引（2022年）》，经招标，广西北投产城投资集团有限公司（以下简称“北投产城集团”）委托广西国之信房地产土地资产评估有限公司对南宁五象智慧健康项目临时板房市场价值进行评估。

评估公司依据相关政策，采用成本法对南宁五象智慧健康项目临时板房进行评估并出具评估报告，临时板房市场价值（不含税）在评估基准日2023年12月29日所表现的市场价值为103450.00元。

拟建议南宁五象智慧健康项目临时板房对外拍卖底价为103450.00元。

为保证评估结果的真实、可靠、客观、公正，防止国有资产流失，根据《关于建立中央企业资产评估项目公示制度有关事项

的通知（国资发产权[2016]）》的规定，特对本次评估结果进行公示，公示期限为5个工作日，即从2024年5月8日至2024年5月14日。

凡评估过程存在弄虚作假或评估不实等问题，请知情者来电举报，举报电话：18978900299，地址：广西南宁市青秀区中泰路11号北部湾大厦南楼1503运营管理部。

特此公示

广西北投产城投资集团有限公司

2024年5月8日

